



شركة محمد عبد الرحمن فرحات للمقاولات  
Mohammad A. Farhat For Contracting Co.

## رؤيا ٢٠٣٠

الرؤية السعودية ٢٠٣٠ هي خطة رائدة من شأنها تشجيع النمو المستمر للاقتصاد، وتنويع الصناعة وخلق فرص العمل والتي ستستفيد منها المملكة ومواطنيها بشكل فعال.

وتسعى شركة محمد عبد الرحمن فرحات للمقاولات للمساهمة في تطبيق هذه الرؤية و إشراك القوى العاملة لضمان مساهمات بارزة في التنمية الاجتماعية والاقتصادية الشاملة في المملكة العربية السعودية.

### Vision 2030

The Saudi Arabia's Vision 2030 is a pioneering plan that will encourage sustained growth of the economy, diversification of industry and job creation that the Kingdom and its citizens will benefit from it effectively.

Mohammad A. Farhat For Contracting Co. seeks to contribute to the implementation of this vision and to involve the workforce to ensure outstanding contributions to the overall social and economic development in Saudi Arabia.



## Table of Contents

Introduction	4
Chairman Message	6
Our Vision	7
Our Mission	7
Our Objective	8
Our Commitment	8
Secret of Success	10
FMC Our Team	11
What Can We Offer You	12
Why Us	13
Our Expertise	14
Our Service	15
Clients & Suppliers	16
Quality Policy Statement	17
Corporate Social Responsibility (CSR)	18
The Administrative Structure	19
Our Projects	20

## قائمة المحتويات

المقدمة
رسالة رئيس مجلس الإدارة
رؤيتنا
مهمتنا
هدفنا
التزامنا
سر نجاحنا
فريق عمل FMC
ماذا يمكننا أن نقدم لك
لماذا نحن
خبرتنا
خدماتنا
العملاء والموردين
بيان سياسة الجودة
المسؤولية الاجتماعية
الهيكل الإداري
مشاريعنا

## المقدمة

تعتبر إف إم سي واحدة من أكثر الشركات ازدهاراً و تطوراً في سوق المقاولات بالمملكة العربية السعودية. حيث استمدت هذه الميزة من رؤية مؤسسها السيد/ محمد عبد الرحمن فرحات صاحب الخبرة الطويلة في السوق السعودي ، فقام بإنشاء الشركة في مدينة جدة عام ٢٠٠٦ م و قامت الشركة بتنفيذ العديد من المشاريع الرائدة والنوعية واطعة نصب أعينها شعار ( الكفاءة، الالتزام، الجودة )

## Introduction

FMC is considered as one of the most developed company among all companies that provide the same services in the kingdom of Saudi Arabia, all that due to it's founder Mr. Mohamed Abdul Rohman Farhat, who has a long life experience in the Saudi market, FMC was established in the city of Jeddah in the year of 2006, starting its mission with many projects in hand with the slogan, efficiency, Commitment & Quality.



## رسالة رئيس مجلس الإدارة

إن امتلاك الكفاءة و الموثوقية في قطاع المقاولات، لا يأتي الا بعد سنوات طويلة من تراكم الخبرات و العمل المتقن، لقد بدأت شركة محمد عبد الرحمن فرحات، في العام ٢٠٠٦م، و تزامنت انطلاقتها مع نهضة المملكة و عمرانها الأمر الذي يمنحنا الفخر اليوم بأننا كنا و ما زلنا احدى الشركات الرائدة التي ساهمت في النهضة العمرانية بالمملكة من خلال تنفيذ العديد من المشاريع الرئيسية، و تسليم العديد من المشاريع الضخمة و المعقدة التي تتطلب الاهتمام بالتفاصيل و معرفة شاملة لمستلزمات التخطيط الاداري و تعدد الموارد و كفاءة التنفيذ.

**محمد فرحات**

### Chairman Message

the acquisition of efficiency and reliability in the construction sector doesn't come unless after many years of accumulation of experience and diligent work. Mohamed Abdul Rohman Farhat Company began in 2006 and its launch coincided with the renaissance and development of the Kingdom which give us pride that we were and still one of the leading companies that have contributed to the renaissance of the kingdom through the implementation of several key projects that require attention to detail and comprehensive knowledge of the requirements of administrative planning and multiplicity resources and efficient implementation.

**Mohammad A. Farhat**

## رؤيتنا

طموحنا هو ترسيخ إف إم سي كإسم معترف به في سوق المقاولات المستهدف. فنحن نتطلع الى توسيع نطاق خدماتنا لتشمل جميع مناطق المملكة، والمحافظة على السمعة المكتسبة للشركة.

## Our Vision

Our ambition is to amplify the presence of FMC as a recognized company in the field of construction. We aspire to extent our professional services abroad in the coming years.



## مهمتنا

- انشاء علاقات قيمة وطويلة الأجل مع عملائنا وشركائنا.
- ادارة المشاريع الكبيرة والمعقدة.
- تعزيز سمعة الشركة و الوثوق بها.
- التنافس بنجاح في سوق البناء في المنطقة عبر إحترافية عالية الكفاءة ونزاهة من أجل الحفاظ على سمعتنا المتميزة.

## Our Mission

- Form valuable long-term relationships with our clients and partners.
- Manage large and complex projects.
- Be a reliable company.
- Compete successfully in the Construction market of the region with high efficiency, professionalism and honesty in order to maintain, our outstanding reputation.



## اهدافنا

هدفنا هو تحسين اسلوب حياة المجتمعات التي نخدمها من خلال تقديم سريع، فعال و ذو قيمة عالية للحلول الهندسية المبتكرة، التكنولوجية، المصممة خصيصاً و التي تفوق التوقعات.

### Our Objective

Our aim is to enhance the lifestyle of the communities we serve through consistent, timely, efficient and added value delivery of engineered, innovative, and tailor-made technology solutions that never fails to exceed expectations.



## التزامنا

- السعي الدائم لضمان وجود قدر كبير من الشغف والالتزام بتقديم خدمات عالية الجودة و ارضاء عملاء المشاريع.
- الحفاظ على مهارة القيادة فى ادارة المشاريع.
- توفير نهج مرن و منفتح فى تلبية إحتياجات العملاء من خلال الأستماع لارائهم و مواكبة التكنولوجيا الصاعدة.
- تقديم خدمات عالية الجودة و ذات قيمة من خلال الاساليب المتطورة و الحلول الحديثة.

### Our Commitment

- Constantly strive to ensure that amidst all the projects exists a great deal of passion and commitment to provide quality services and to deliver clients satisfaction.
- Maintain leadership in project management capability.
- Provide an open and flexible approach towards the needs of our clients by listening and respecting their views and by being ahead of emerging trends.
- Deliver superior value through our consistent implementation of advanced methods and state of the art solutions.







إف إم سي هي نافذة المعرفة المدنية والالكترو - ميكانيكية.  
FMC is the Gateway to Civil and Electro-Mechanical Knowledge

( هذه ليست مجرد جملة. بل انه اسلوب تعامل )

( انه مبدا. مبدا نمارسه منذ ١٠ اعوام الى الآن )

( ١٠ أعوام من اندفاع فريقنا المتميز للوصول الى بصمتنا الحالية في مجال البناء والمقاولات )

( This is not just a slogan. It is a way of living )

( It is an attitude. An attitude we've been practicing for 10 years now )

( 10 years of putting forward our unique team to reach our current footprint as a constructing & contracting providers )

## Secret of Success سر نجاحنا



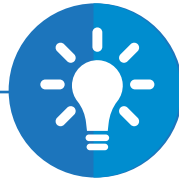
Trust الثقة



Integrity النزاهة



Honesty المصداقية



رأس مالنا هو فريقنا الهندسي المتعدد الاختصاصات الذي يعمل بشفافية كاملة في اطار هيئة الادارة التي تضبط التوجهات والممارسات، فريقنا يتصرف بطريقة متوازنة ومدروسة آخذاً بعين الاعتبار كل عناصر ونتائج قرارات عملنا.

Our capital is our multi-discipline engineering "HIT" team that operates in full transparency and governance under a Board's of Directors, which regulates the Group's orientations and practices. Our team behaves in a balanced, thoughtful manner that considers every aspect and outcome of our business decisions.



## فريق عمل

تحتضن إف إم سي بعناصر فريق العمل الناجح حيث يعتبر الكادر البشري بالشركة هو أحد أعمدة و مرتكزات العمل، و يحظى العاملون لدينا بالإهتمام و التدريب و صقل المهارات المستمر، حيث انهم مرآتنا التي تعكس جودة عملنا و أخلاقياتنا من خلال إدارتنا للمشروعات و هم من مختلف التخصصات المهنية من ( إداريين، مهندسين، مراقبين، فنيين، سائقين، عمال ) و غيرها من القوى العاملة.

## Our Team

FMC's work force is the main asset which represent and implement all projects in professional manors due to the on going training programs that we provide to our, head office employees, engineers, supervisors, technicians, drivers, labors and all of our working force whom reflect their professions on sites.



## ماذا يمكن ان نقدم لك؟

سواء كنت كياناً أو فرداً وترغب في تنفيذ أحد مشاريعك في مجال الإنشاءات أو الأعمال الإلكترونية، يسعدنا أن نكون ضمن خطط التنفيذ حيث تمتد حلول أعمالنا لتشمل التالي:

١. الأعمال المدنية.
٢. الأعمال الكهربائية.
٣. الأعمال الميكانيكية.
٤. إدارة المشاريع.
٥. التصميم الهندسي.
٦. التسعير.
٧. الصيانة.

يعمل قسم الصيانة بشكل صارم تحت شروط السلامة من خلال إطلاع شامل على المعايير الدولية و المبادئ التوجيهية التي تفرضها الهيئة السعودية للمواصفات والمقاييس والجودة، ISO المتعارف عليها.

### What Can we offer you?

Being an individual or establishment and wishing to construct a new project or require electromechanical services, it'll be our pleasure to be a part of your stat holder by providing below services:

1. Civil Works.
2. Mechanical works.
3. Electrical work.
4. Project management.
5. Engineering design.
6. Pricing.
7. Maintenance.

Maintenance division operates strictly under the applicable technical and safety requirements, through a full knowledge of International standards as well as guidelines imposed by the Saudi Standards, Metrology and Quality Org & ISO.



## Why Us?

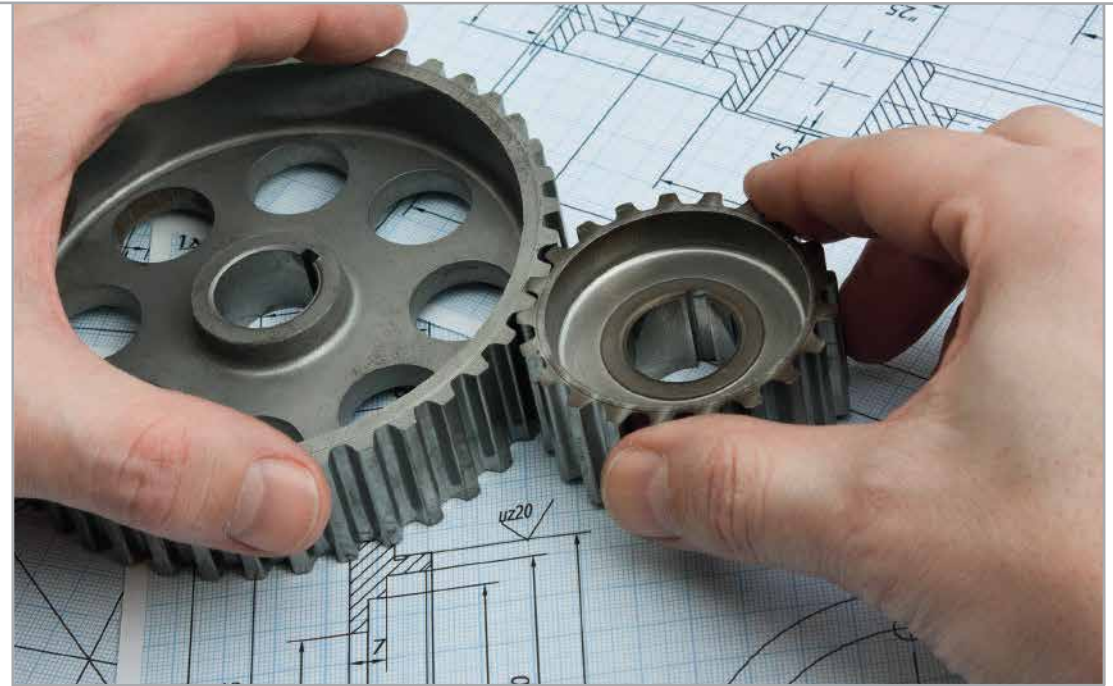
Because we are ONE-STOP-SHOP of Construction

- Offering a complete and full services
- Our company and individual experience which has been proven among all companies
- Our success and all projects implemented and delivered
- Sizes of delivered projects and the projects varieties

## لماذا نحن

لأننا ببساطة كيان واحد متعدد الخدمات

- تكامل خدماتنا يوفر عليك عناء البحث
- خبرتنا تشهد لنا على المستوي الفردي و مستوى الشركات
- انجازاتنا و مشاريعنا المنفذة تعبر عن نجاحنا.
- تنوع و حجم مشاريعنا يبرز مقدراتنا.





الكهرباء و الإضاءة  
Electricity & Lighting



الأنشاءات و الاعمال المدنية  
Construction & Civil Works



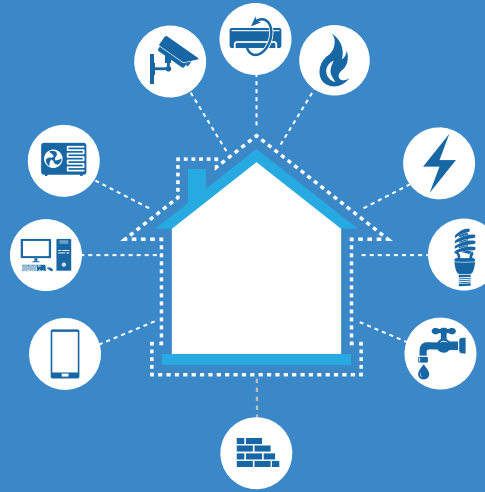
الميكانيك (السباكة / مكافحة الحريق / انظمة التكييف)  
Mechanical ( Plumbing / Fire Fighting / Hvac System



الوسائط المتعددة وأنظمة الحماية  
Multimedia & Security System

## خبرتنا Our Expertise

# Our Service



# خدماتنا



## CONSTRUCTION & CIVIL WORKS

- All Type of Earth works.
- All type of concrete works
- Pre engineered steel structural works.
- All type of finishing works.
- Landscaping works.
- Road works.
- Stone works & cladding works for façade.



## HVAC SYSTEM SERVICES

- Air Conditioning
- Chilled Water Systems
- Ducted and Non- Ducted Split Unit System
- VRV System
- Package Units
- Ventilation - Fresh Air & Exhaust Systems
- HVAC Controls and Monitoring Systems



## PLUMBING SERVICES

- Cold Water Distribution
- Hot Water Distribution Central Hot Water System
- Domestic Water Filtration Systems
- RO and Soft Water Plant
- Solar Water Heating System
- Drainage - Soil/Waste and Vent Systems
- Storm Water Drainage
- Sewage Treatment Plants



## FIRE FIGHTING SERVICES

- Fire Hose Systems
- CO<sub>2</sub> System
- Wet Sprinkler systems
- Fire Extinguishers
- Fire Suppression System
- Fire Water Tanks
- Fire Water Pumping System
- Fire Hydrants



## ELECTRICAL SERVICES

- Power Transmission and Distribution
- Residential Commercial Industrial and Oil field Installations
- Uninterruptible Power Supply Systems
- Fire Alarm System
- Earthing and Lightning Protection Systems
- Public Address Systems
- Central System Satellite TV systems IPTV Systems
- Telephone and Intercom Systems



## OTHER MECHANICAL SERVICES

- Fuel/Oil - Storage and Distribution
- Compressed Air systems
- LP-GAS Systems
- Medical Gas System
- Fire and Smoke Ventilator
- Swimming pool works
- Steam & Boilers



## العملاء والموردين Clients & Suppliers

دله البركة  
Dallah Albaraka

Engineering Office of  
TYA & Associates  
مكتب المهندسين  
طلال يحيى عيسى  
TYA & Associates

COPASA

OHL

Drake & Scull

Zuhair Fayeze  
Partnership

PETRA  
Petra Engineering Industries Co.

YORK®

هبة  
HEBA

SSP  
الأنابيب  
السعودية

سابكو  
SAPPCO

HUTA  
HEGERFELD

BAHRA  
CABLES

Zamil  
Air Conditioners

شركة الزاهد لтраكتورات  
ZAHID TRACTOR  
CAT

Schneider  
Electric

EFECO

ROOTS GROUP

TECHNO  
LIGHT

ELSEWEDY  
ELECTRIC

HITACHI

LG

مجموعة بن لادن السعودية  
SAUDI BINLADIN GROUP

شركة سعودي أوجيه المحدودة  
SAUDI OGER LTD.

جامعة الملك عبد العزيز  
DR AL-HEKMA UNIVERSITY

arabtec  
saudi arabia

مؤسسة العبدان للصناعات  
ALESAYI  
BEVERAGE CORPORATION

ATCO  
ALI & ABDUL KARIM GROUP OF COMPANIES

معمار  
MEMAR  
CONSTRUCTION

أرامكو السعودية  
Saudi Aramco



Carrier

SHARQAWI EST.  
Since 1955

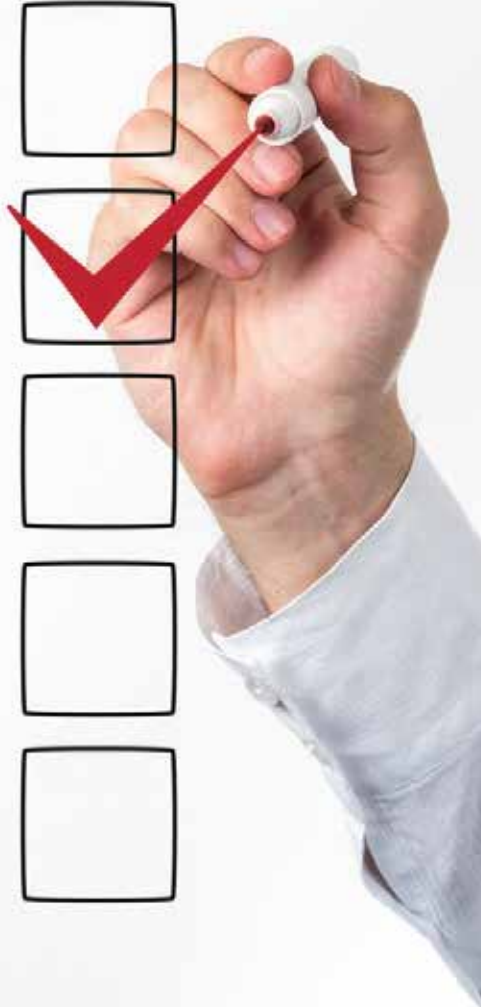
عبر الخليج  
PAN GULF

SAMSUNG

مصنع شوبر للصناعات  
Shober Al Subah Products

VISION  
ELECTRO MECHANICAL COMPANY





## Quality Policy Statement

Our quality policy is based on the client satisfaction with service Excellency supported by a team of engineers and executive managers guarantying the use of superior delivered quality policy.

## Project is executed, then what?

We're very keen on keeping our name shining during and after the project hand over, we follow up accordingly on all jobs delivered as per the signed guarantee agreement terms.

highlighting on health policy, safety and security procedures that we implement in all projects according to the Saudi law forcing these policy the employees for positive feedback.

## بيان سياسة الجودة

ان توجه إف إم سي يحتم حصول العميل على خدمة مميزة و عليه فإن معيار الجودة لدينا يخضع لضوابط صارمة ومتابعة من قبل فريق المهندسين و الإدارة التنفيذية وذلك لضمان تنفيذ سياسات الجودة و استدامتها.

## تم إنجاز المشروع .. فماذا بعد ؟

حرصاً على سمعة أعمالنا ... فاننا نقوم بالمتابعة و الصيانة للاعمال المنفذة من قبلنا طيلة مدة فترة الضمان المتفق عليها.

تدرك و تحافظ إف إم سي على المسؤولية الأخلاقية والقانونية المتعلقة بتوفير معايير الأمن والسلامة وتطبيقها في مشاريعها بموجب القوانين الدولية وتلزم موظفيها بنهج إيجابي في ذلك .

# Corporate Social Responsibility (CSR)

Construction Companies Can Incorporate Csr In Several Ways, Such As:

- Supporting education programmes.
- Giving time or other resources for charitable activities.
- Good design and construction of community spaces, such as lighting, cycle paths, landscape and so on.
- Minimising waste.
- Internships and work experience programmes.
- Supporting apprenticeships.
- Flexible working for employees.
- Improved hiring practices.
- Career management, mentoring and training programmes.
- Paying the living wage to all employees.
- Minimising payment delays to subcontractors in the supply chain.
- Energy efficiency initiatives.

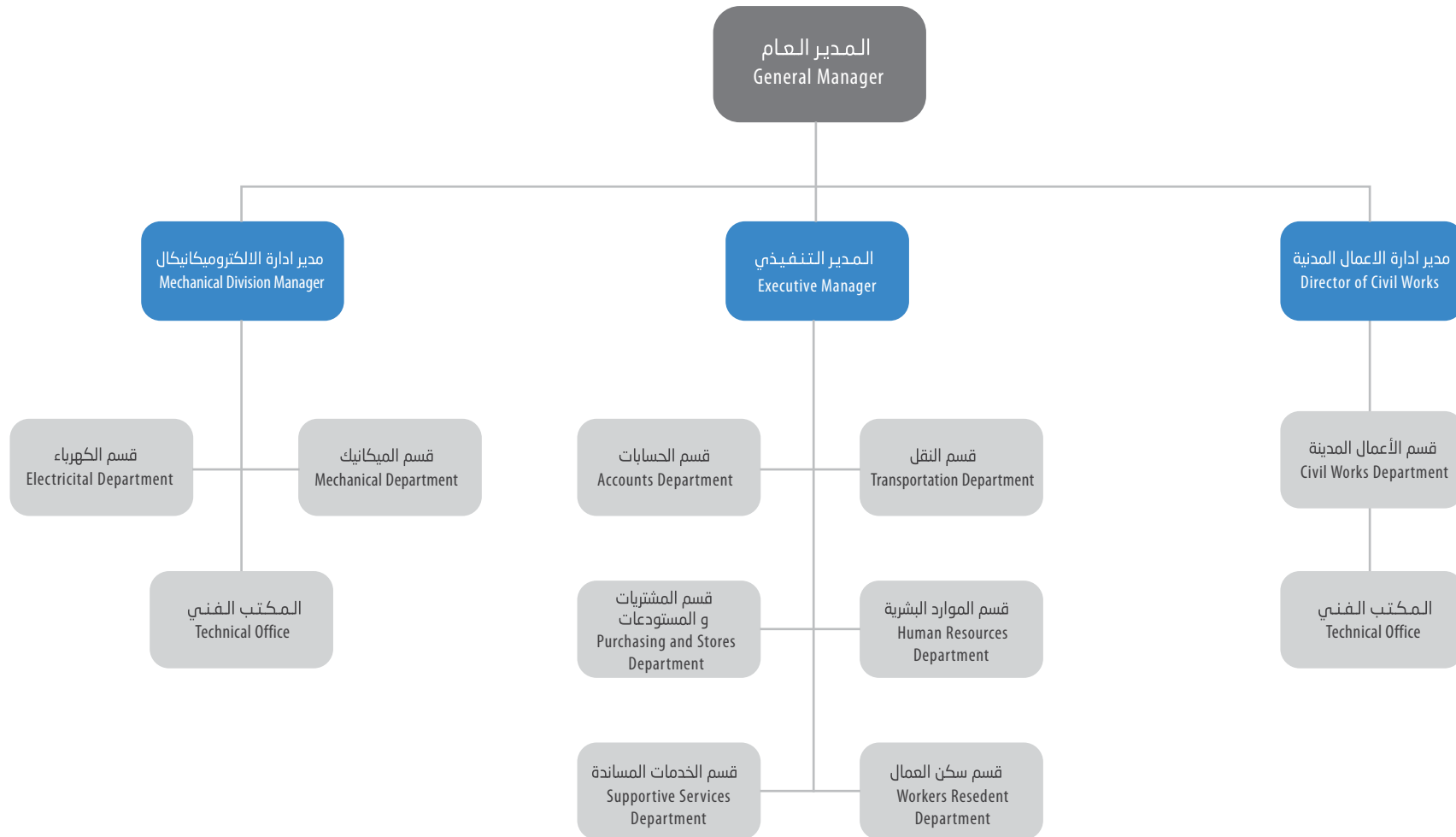
# المسؤولية الاجتماعية:

ان شركات البناء يمكنها دمج المسؤولية الاجتماعية في عدة طرق, مثل:

- دعم برامج التعليم.
- إعطاء الوقت أو الموارد الأخرى للأنشطة الخيرية.
- تصميم جيد وبناء المساحات المجتمعية, مثل الإضاءة, ومسارات الدراجات , والمناظر الطبيعية,.... الخ.
- تقليل النفايات.
- التدريب وبرامج الخبرة العملية.
- دعم التلمذة الصناعية.
- مرونة العمل للموظفين.
- تحسين ممارسات التوظيف.
- الإدارة المهنية, والتوجيه وبرامج التدريب.
- دفع أجور المعيشة لجميع العاملين.
- تقليل التأخير في الدفع إلى مقاولي الباطن في سلسلة التوريد.
- مبادرات كفاءة الطاقة والترشيد.



# The Administrative Structure الهيكل الاداري





مشاريعنا  
Our Projects



Alesayi Beverage Corp. Factory / Jeddah

مشروع مصنع العيسائي للمربطات / جدة

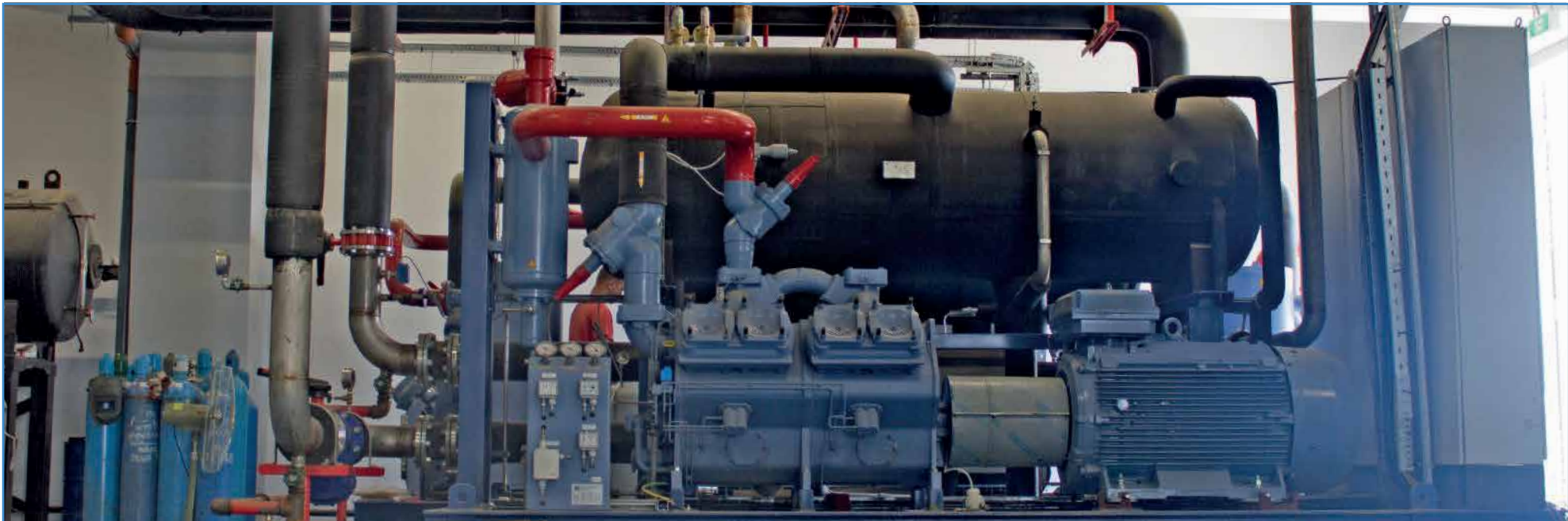














IMA Sigma KAEC Rabigh

مشروع مستودعات سيجما







AATCO Food Industries Factory / Jeddah

مشروع مصنع اتكو للمواد الغذائية / جدة





Mofak Factory Project / Jeddah

مشروع مصنع موفاك / جدة





Roots Steel Factory / Jeddah

مصنع الجذور للحديد / جدة





Generator Factory Project / Jeddah

مشروع مصنع المولدات / جدة











Mini Depot WBГ - HHR Phase ·Г Project / Jeddah

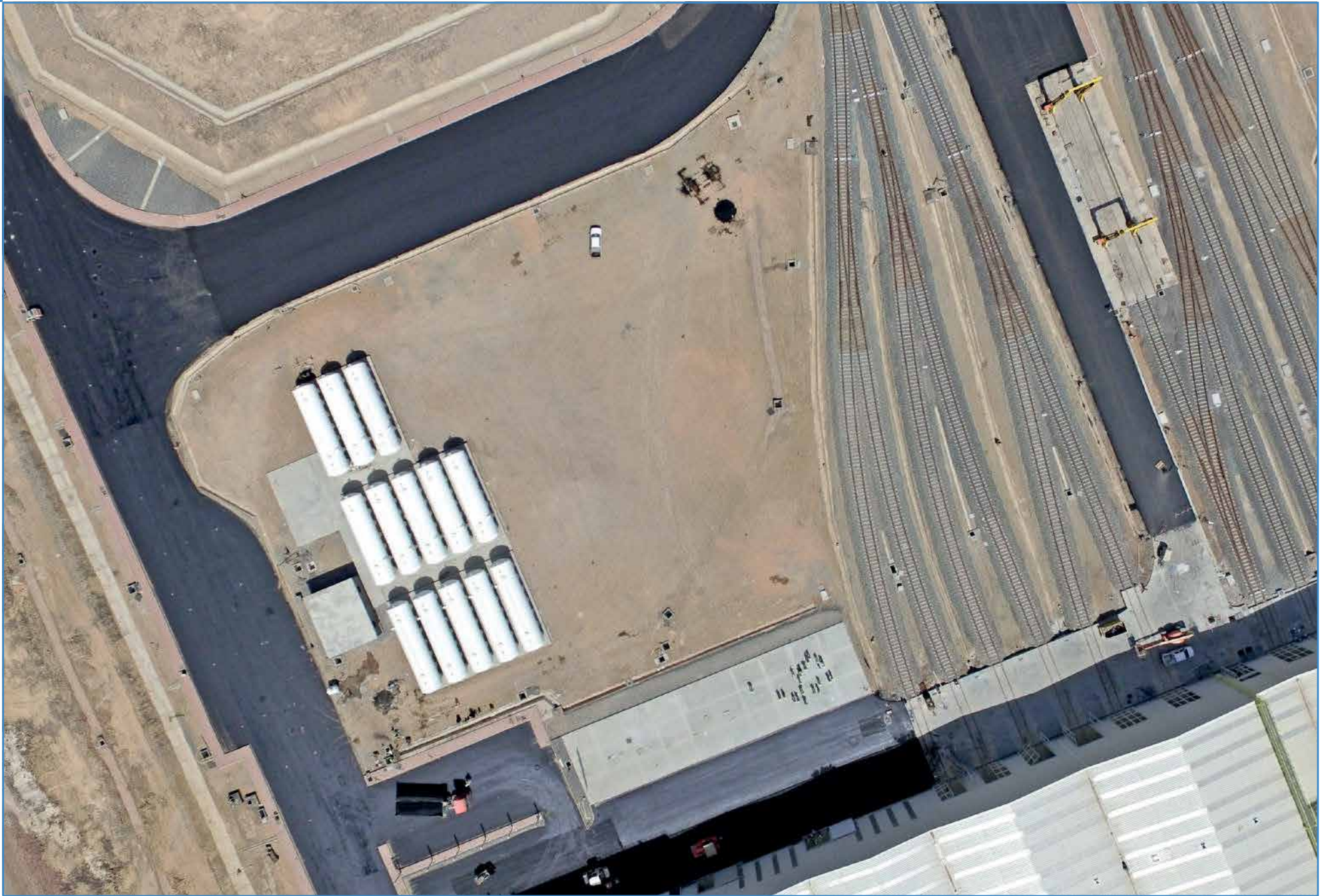
مشروع قطار الحرمين - ميني ديوت / جدة



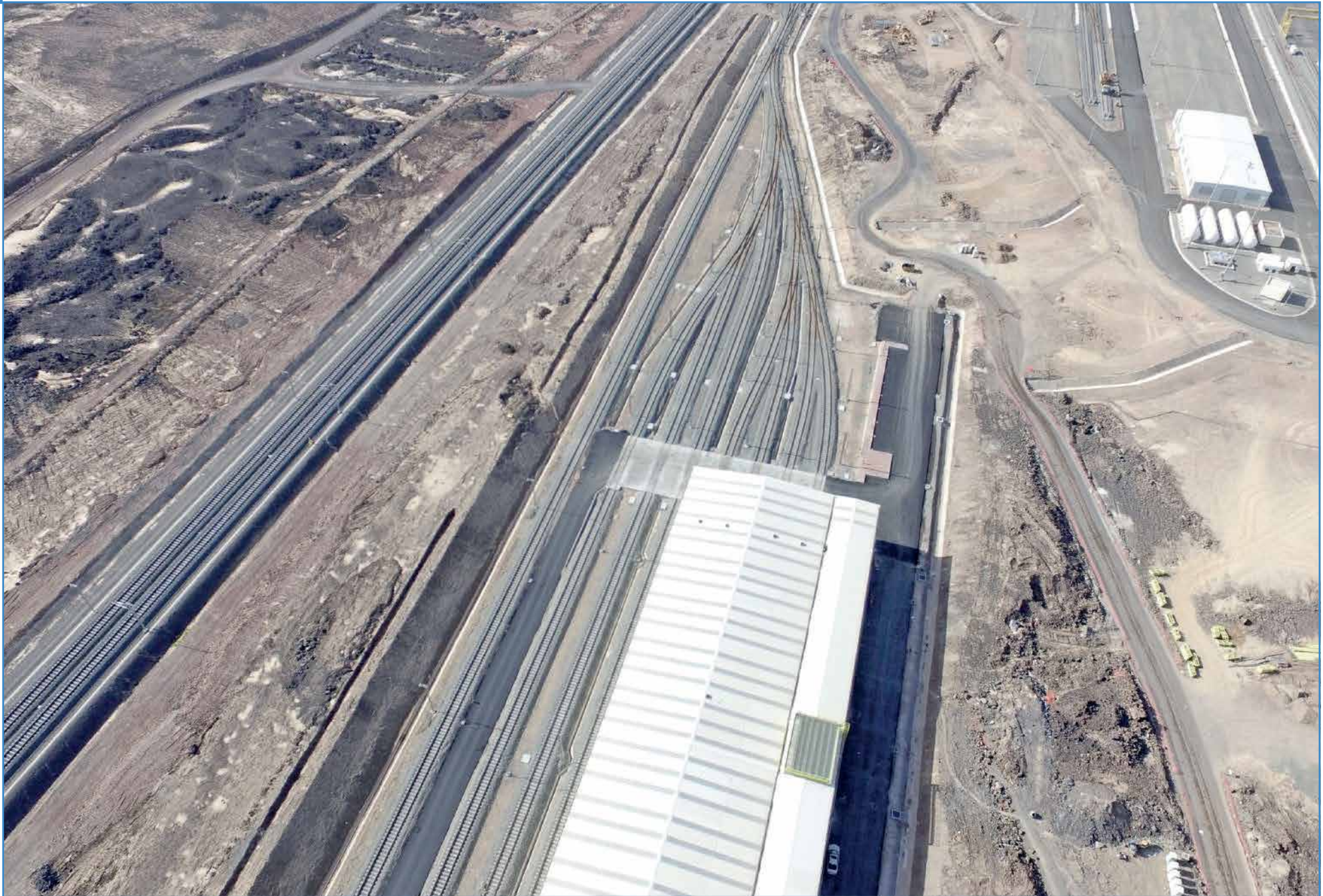


Depote / Madinah

ديوت / المدينة المنورة









Makkah Depot

ديوت - مكة







Ahmed Bin Mahfooz Project - Private Villas / Jeddah

مشروع احمد بن محفوظ - فيلا خاصة / جدة





Bin Mahfooz Projects - Private Villas / Jeddah

مشاريع بن محفوظ - فيلا خاصة / جدة





Al Amaier Project / Jeddah

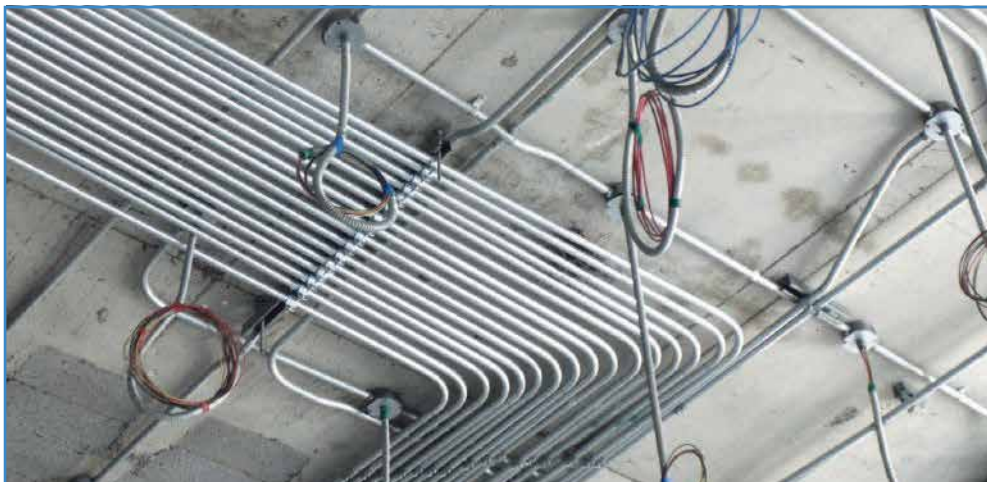
مشروع العمارة / جدة





Amar Al Naghi - Private Villas /Jeddah

مشروع عمار الناجي - فيلا خاصة / جدة





Sumou Project / Jeddah

مشروع سمو / جدة





Emirate Hail Palace Project / Jeddah

مشروع قصر الامارة بحائل (آجا) / جدة





Assila Tower Project / Jeddah



مشروع برج اصيلة / جدة





Waseem Atayeh Project / Jeddah

مشروع وسيم عطية / جدة







Prince Faizal Bin Mufrih - Taj Jeddah

مشروع الأمير فيصل بن مقرن - تاج جدة



Dar Al Hekma College Project / Jeddah

مشروع كلية دار الحكمة / جدة





King Abdullah University Science & Technology / Jeddah

مشروع جامعة الملك عبدالله تكنولوجيا العلوم / جدة





Princess Noora University Hostels / Jeddah

مشروع جامعة الأميرة نورة سكن الطلاب / جدة





Dalih Saher Project / Jeddah

مشروع دلة ساهر / جدة





Makkah Gate Project ( Al Mushaf ) Southern Area / Makkah

مشروع بوابة مكة (المصحف) / مكة





Bahra Warehouse Project / Makkah

مشروع مستودع بحرة / مكة



Al Saydan Project / Jeddah

مشروع ال سعيدان / جدة







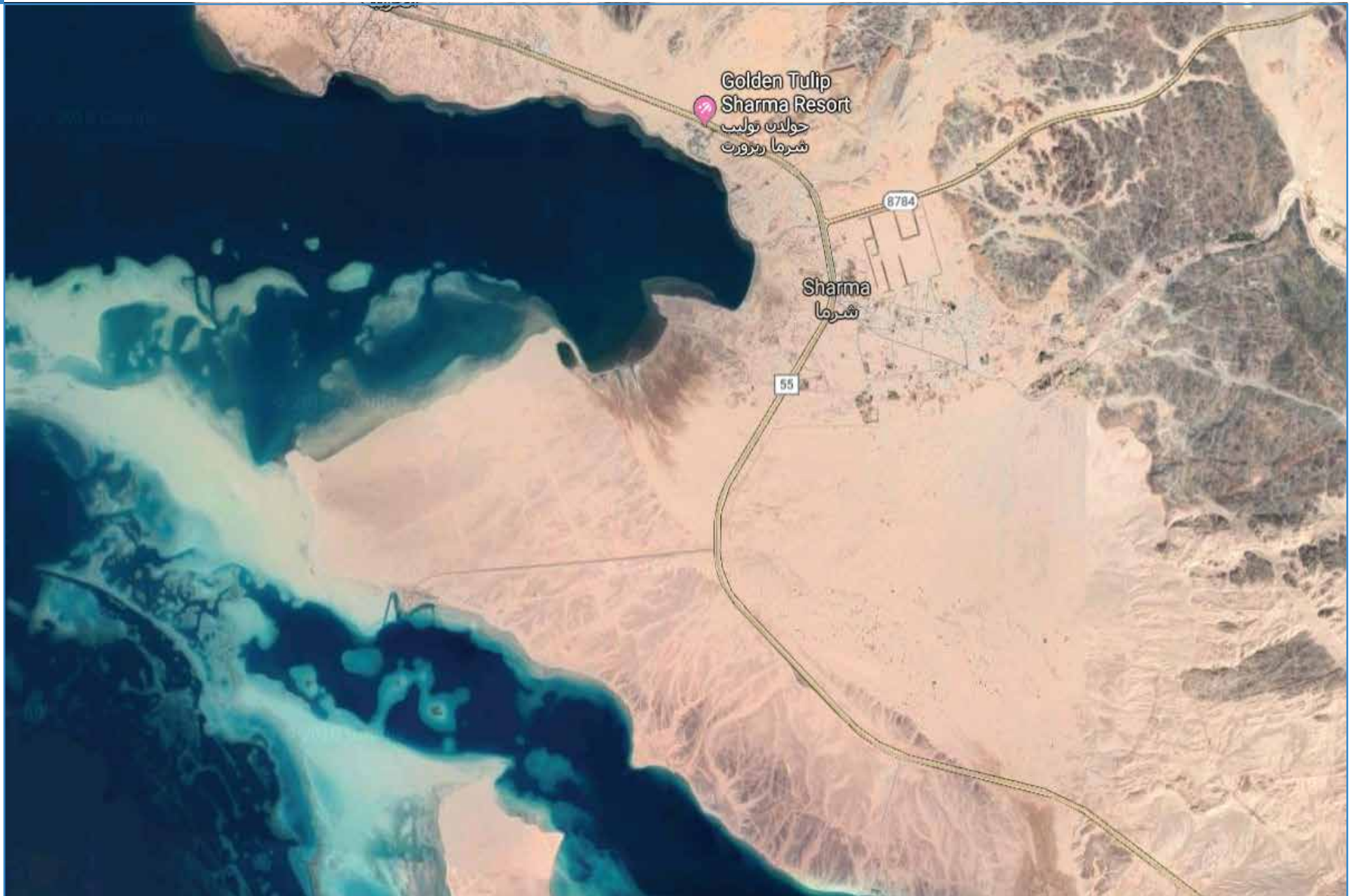
Industrial Valley Project - King Abdullah Economic City

مشروع الوادي الصناعي - مدينة الملك عبدالله الاقتصادية





نيوم NEOM



# EMPIRE CINEMAS

امپیر سینما  
سینما



EMPIRE  
CINEMAS







**EMPIRE CINEMAS**











الرقم ١٩١٩٨  
التاريخ ١٤٤٠/٠٨/٣٠  
رقم الملف ٥٨٩٢



وزارة الشؤون  
البلدية و القروية  
Ministry Of Municipal & Rural Affairs

المملكة العربية السعودية  
وزارة الشؤون البلدية والقروية  
وكالة الوزارة لشؤون تصنيف المقاولين

رقم ٢٢٣٢٦

## شهادة تصنيف المقاولين

اسم المقاول : شركة محمد عبدالرحمن فرحات للمقاولات (شركة شخص واحد) الجنسية : سعودية  
نوع الملكية : شركة ذات مسؤولية محدودة برأسمال اجنبي

رقم السجل التجاري : ٤٠٣٠١٦٢٨٩٩  
العنوان : ص. ب ٦٥٩٩ جدة ٢١٤٥٢

مصدره : جدة  
هاتف : ٠٠٩٦٦٢٢٣٨٨٠٨٩

تاريخه : ١٤٢٧/٠٦/١٦  
فاكس : ٠٠٩٦٦٢٢٣٨٨١٢٢

### الدرجة

الثانية  
الرابعة  
الرابعة  
الثانية

### مجال التصنيف

المباني  
اعمال المياه و الصرف الصحي  
الاعمال الكهربائية  
الاعمال الميكانيكية  
( مصنف في أربعة مجالات فقط )

وكيل الوزارة لشؤون تصنيف المقاولين المكلف

م/ سعود بن حمدان الذكري



تنتهي صلاحية هذه الشهادة بتاريخ : ١٤٤٤/٠٩/٠١ هـ

ملاحظة هامة جداً : يجب مطابقة الصور على الأصل في كل حالة .  
كل كشط أو تغيير في هذه الشهادة يلغونها .

## حكومي Governmental



- 1- مطار جيزان
- 2- القاعدة البحرية
- 3- الصالة الملكية
- 4- هناجر امسيكو
- 5- قصر الامارة بحائل (أجا)
- 6- يوجافكو

## سكني Residential



- 1- فيلا / البساتين
- 2- ديوانية / عبدالله كامل - بأبحر
- 3- فيلا يوسف باناجا
- 4- فيلا سفيان باناجا
- 5- فيلا الشيخ احمد بن محفوظ
- 6- فيلا الشيخ عبد الاله بن محفوظ
- 7- فيلا الشيخ محمد بن محفوظ
- 8- منير الحبشي
- 9- فيلا الملز
- 10- فيلا الغامدي
- 11- تاج جدة - قصر الأمير فيصل بن مقرن
- 12- فيلا الشيخ وسيم عطية

## تجاري Commercial



- 1- مستودعات بحرة ا
- 2- مكتبة جرير - شارع فلسطين - جدة
- 3- ثلاجة مكة
- 4- الجامعة مول
- 5- مستودعات الوادي الصناعي - اعمار
- 6- الحرازات WBI
- 7- ساهر - جدة
- 8- ساهر المدينة المنورة
- 9- ابراج اصيلة
- 10- مكتب سمو العقاري

## أخرى Other



- 1- زهير فايز - مبنى النادي الرياضي
- 2- قطار الحرمين - مبنى ديوت
- 3- بوابة مكة (المصحف)
- 4- ديوت / المدينة المنورة

## تعليمي Educational



- 1- مشروع كلية دار الحكمة
- 2- مشروع جامعة الملك عبدالله تكنولوجيا العلوم
- 3- مشروع جامعة الأميرة نورة سكن الطلاب

## صناعي Industrial



- 1- مصنع اتكو للمواد الغذائية
- 2- مصنع المولدات
- 3- مصنع الجذور للحديد
- 4- مصنع العيسائي للمرطبات
- 5- مصنع وفرة
- 6- مصنع موفاك



**Head Office**

Al Muhammadiyah District,  
P.O.Box 6599 Jeddah 21452, KSA

TEL : +966 12 23880 89

FAX : +966 12 23881 22

[info@fmcksa.com](mailto:info@fmcksa.com)

[www.fmcksa.com](http://www.fmcksa.com)